

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHỢ LÁCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 42/TB-THADS

Chợ Lách ngày 27 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 298/2023/QĐST-HNGĐ ngày 24/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1391/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2023 và Quyết định thi hành án số 1436/QĐ-CCTHADS ngày 21/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

Do đương sự không thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên thi hành án. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 500, tờ bản đồ số 12, diện tích 836.4m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất do bà Nguyễn Thị Thu Hà đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 519, tờ bản đồ số 12, diện tích 110.1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và căn nhà trên đất do bà Nguyễn Thị Thu Hà đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Diện tích đất có thay đổi giảm xuống theo giấy chứng nhận QSDĐ (127.1m<sup>2</sup>) do Nhà nước đã thu hồi một phần đất để nâng cấp cải tạo Quốc lộ 57).

3. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 687, tờ bản đồ số 12, diện tích 225.0m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn (141.7m<sup>2</sup>), đất trồng cây lâu năm do ông Nguyễn Huỳnh Hiệp và bà Nguyễn Thị Thu Hà đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

4. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 688, tờ bản đồ số 12, diện tích 226.6m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn (144.9m<sup>2</sup>), đất trồng cây lâu năm do ông Nguyễn Huỳnh Hiệp và bà Nguyễn Thị Thu Hà đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Các tài sản nêu trên cùng tọa lạc tại xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....(bản photo có chứng thực).

*Lưu ý: Hồ sơ không được chọn Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách không hoàn trả lại hồ sơ.*

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút, ngày 27/02/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/02/2024 (trong giờ làm việc).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275.3871759.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- VKSND huyện;
- Chi cục trưởng (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Cac Thị Kim Nhung*